



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, 2017-07-03

UD-5041/134/17
nr wpływu 12370

**Pracownia Projektowa
KONICZYNA**
Grzegorz Bebyn
ul. Brzozowa 7
86-031 OSIELSKO.

**Temat: warunki techniczne do opracowanie PFU budowy oświetlenia ul. Jeżynowej
w Bydgoszczy.**

Warunki techniczne do spełnienia w PFU dla budowy oświetlenia

1. Na ulicy Jeżynowej zaprojektować nowe oświetlenie oraz szafkę oświetleniową oraz zasilic wg. warunków ENEA. O wydanie warunków zasilania do ENEA, ZDMiKP wystąpi po wybraniu koncepcji.
2. Kable obwodowe YKY wg obliczeń.
3. Słupy oświetleniowe o cechach charakterystycznych: *metalowe malowane farbą (kolor zostanie ustalony przy udziale projektanta), w postaci stożka ściętego o przekroju kołowym, wysokości wg obliczeń, do posadowienia w fundamencie prefabrykowanym, wysięgnik wykonany z materiału jak słupy.*
4. Oprawy oświetleniowe typu LED o mocy wg obliczeń i cechach charakterystycznych: *obudowa aluminiowa, szczelność komory optycznej komory zespołu sterowania IP66. W oprawie zainstalowany sterownik zgodny z systemem DALI w celu włączenia do systemu sterowania oświetleniem. Skuteczność świetlna oprawy min. 100lm/W.*
5. W trakcie projektowania konsultować się z przedstawicielem ZDMiKP Wydział UD tel. 582-27-13
6. Dokumentacja podlega uzgodnieniu w ZDMiKP Wydział UD.
7. Istniejące oświetlenie wł. ENEA Oświetlenie zdemontować wg warunków właściciela sieci.

Z upoważnienia Dyrektora ZDMiKP
p.o. Naczelnika Wydziału
Utrzymania i Ewidencji
Jacek Piotrowski

1. Adresat
2. UD a/a
3. IP a/a

Kontakt:
Marcin Kubicki
tel. 0525822713

Bydgoszcz dn. 12.09.2017 r.

Enea Oświetlenie/OP/R1/ 378/2017

Pracownia Projektowa
KONICZYNA
ul. Brzozowa 7
86-031 Osielsko**Warunki techniczne projektowania nr WT-RO1-107-2017**

dotyczy: likwidacji oświetlenia na ulicach: Botanicznej, Jeżynowej, Piaski, Sanatoryjnej w Bydgoszczy.

Dane wstępne:

Istniejąca sieć oświetleniowa zasilana jest z szafek: 323 Nakielska – Widok, 334 Trentowskiego – Osada, 332 Maciaszka – Czereśniowa, 312 Obozowa, 167 Opławiec – Bursa, 143 Sanatoryjna – Kościół.

Szanowni Państwo,

Rejon Oświetleniowy Bydgoszcz, w związku z opracowaniem koncepcji programowo-przestrzennej wyraża zgodę na likwidację oświetlenia drogowego po spełnieniu poniższych warunków:

- Prace będą wykonywane bez inwestycji ENEA Oświetlenie Sp. z o.o.,
- Zdemontować istniejące oprawy oświetleniowe na ulicach: Botanicznej, Jeżynowej i Sanatoryjnej,
- Zdemontować istniejące oprawy oświetleniowe wraz z linią napowietrzną na ulicy Piaski,
- Zdemontować istniejące oświetlenie linii kablowej na ulicy Sanatoryjnej,
- Wystąpić o warunki przebudowy linii napowietrznej nn do właściciela tj. ENEA Operator Sp. z o.o., Rejon Dystrybucji Bydgoszcz i dołączyć je do dokumentacji,
- W czasie trwania prac zachować ciągłość działania urządzeń oświetleniowych nie objętych przebudową,
- Opracować dokumentację techniczną i przedłożyć do uzgodnienia w Rejonie Oświetleniowym Bydgoszcz,
- Dokonać obliczeń zabezpieczeń przedlicznikowych w s-zafkach: 323, 334, 332, 312, 167 i 143,
- Przesyłając dokumentację do uzgodnienia należy przewidzieć jeden egzemplarz dla celów archiwalnych ENEA Oświetlenie sp. z o.o.,
- Po wykonaniu robót całość podlega odbiorowi / sprawdzeniu technicznemu przez RD Bydgoszcz.
- Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,


CentralaEnea Oświetlenie sp. z o.o.
71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 34tel. +48 / 91 813 17 10
faks +48 / 91 813 50 49NIP 852-19-62-912
REGON 811084325oswietlenie@enea.pl
www.enea-oswietlenie.pl

- Do realizacji zadania można przystąpić po wcześniejszym uzgodnieniu projektu budowlanego, uzyskaniu stosownych decyzji administracyjnych oraz podpisaniu z ENEA Oświetlenie sp. z o.o. umowy likwidacyjnej, którą należy dołączyć do dokumentacji projektowej. Umowa sporządzona zostanie na podstawie kosztorysu inwestorskiego i zestawienia przebudowanych elementów sieci majątku ENEA Oświetlenie sp. z o.o.
- Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia o odbiorze w terminie 5-ciu dni przed proponowaną datą, oraz dostarczenia dokumentacji powykonawczej, protokołów badań, zestawienia materiałów zdemontowanych i zabudowanych oraz powykonawczą inwentaryzację geodezyjną urządzeń,
- Przed rozpoczęciem prac należy wystąpić pisemnie do Rejonu Oświetleniowego Bydgoszcz o dopuszczenie do prac,
- Przebudowana sieć oświetleniowa zasilana z szafek: 323, 334, 332, 312, 167 i 143 pozostaje na majątku ENEA Oświetlenie Sp. z o.o.,
- Warunki dotyczą tylko sieci oświetlenia drogowego.

Integralną część warunków stanowią „Ogólne wymagania dotyczące sieci oświetlenia drogowego”.

Ważność warunków upływa po dwóch latach od ich wydania.

Z poważaniem


Dyrektor
Rejonu Oświetleniowego
Bydgoszcz
Dariusz Boczkowski

Sprawę prowadzi Krzysztof Ciara tel. 52 510 81 22

Załączniki:

1. Ogólne wymagania dotyczące sieci oświetlenia drogowego.

k.o.

1. Adresat,
2. a/a

OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE SIECI OŚWIETLENIA DROGOWEGO.

I. Słupy

1. Słupy stalowe ocynkowane o grubości ścianki min. 4mm, stożkowe z trwałym oznaczeniem typu i roku produkcji (średnica wierzchołka 60mm, dla słupów parkowych 48mm) - **posiadające certyfikat bezpieczeństwa CE**
2. Wnęka kablowa na wysokości 60cm nad ziemią, ustawiona w sposób umożliwiający bezpieczne wykonywanie prac
3. Część podziemna słupa oraz 40cm nad gruntem dodatkowo zabezpieczona przed korozją farbą TIKKURILA MAKOR-TIX (szary metaliczny) lub równoważną, w przypadku słupów typu parkowego jako ochronę okolic przyziemia słupów należy zastosować rękawy z tworzyw termokurczliwych (pomiędzy otworem wpustowym kabli a wnęką słupową)
4. Słupy winny posiadać dwa otwory umożliwiające wprowadzenie kabli (górna krawędź otworu - 50cm od poziomu gruntu)
5. Do słupa należy wsypać piasek (żwir) do wysokości 20cm powyżej wejścia kabla do słupa.
6. Słupy powinny być wkopywane w ziemię na głębokości min. 120 cm , lecz nie mniej niż na głębokości posadowienia słupów jak dla gruntu słabego – w zależności od wysokości słupa
7. Słupy z wysięgnikiem winny być złożone z dwóch oddzielnych elementów – słupa oraz wysięgnika. Maksymalna długość wysięgnika 1,5m
8. W każdym słupie przewód PEN połączony ze słupem.
9. Słupy skrajne, odgałęźne i co 500 m w obwodzie winny być uziemione. Zacisk uziemiający na wysokości 30cm na zewnątrz słupa. Słup winien posiadać fabrycznie przygotowany zacisk uziemiający na zewnątrz słupa
10. Numerowanie słupów: $\frac{\text{nr} \text{ - } \text{słupa}}{\text{nr} \text{ - } \text{szafki}} / \text{nr} \text{ - } \text{obwodu}$
11. Słupy, wysięgniki i oprawy winny nawiązywać do już istniejących.
12. Połączenia śrubowe należy zakonserwować
13. Między szafką oświetleniową a pierwszymi słupami obwodów należy ułożyć taśmę stalową ocynkowaną Fe-Zn min. (4*25mm).

II. Kable i przewody

1. Przekrój kabla wg obliczeń lecz nie mniej niż - 4x 16mm² dla ciągów spacerowych, 4x25mm² dla pozostałych oraz kabli kaskadowych
2. Głębokość układania 50cm pod chodnikiem, 70cm w trawnikach
3. Temperatura otoczenia przy układaniu kabli nie powinna być mniejsza niż -5 °C lub nie niższa od tej jaką zaleca producent.
4. Kabel układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm, możliwie równolegle do dróg i chodników
5. Folia niebieska 30cm nad kablem
6. W przypadku gęstego uzbrojenia, gruntu z dużą ilością gruzu kable układać na całej trasie w rurach osłonowych AROT fi 50/75
7. Wprowadzany kabel do słupa winien być osłonięty giętką rurą grubościenną fi 50mm na odcinku min. 40cm typu DVR 50 lub równoważną oraz zabezpieczyć folią otwory by uniemożliwić dostawanie się piasku do słupa
8. Wnętrze słupa należy wypełnić piaskiem 20cm powyżej otworu wprowadzenia kabla
9. Należy zostawić zapasy kabli (w pionie) przy słupach i szafkach ok. 2,5m dla przekroju do 25mm² i ok. 3m dla wyższych przekroji.
10. W przypadku wystąpienia kolizji z kablami oświetleniowymi ENEA Oświetlenie sp. z o.o. nie wyraża zgody na mufowanie kabli podczas przebudowy. Należy wymienić całe odcinki między słupami
11. Przepusty pod drogami, wjazdami z nawierzchni nierozbieralnej z rezerwą 50%
12. Głowice termokurczliwe na kablach typy SKE 3M lub równoważne
13. Oznaczniki co 10m i przy słupach, przepustach, szafkach o treści: typ kabla, użytkownik, rok ułożenia (YAKY 4x....mm², oświetlenie, rok.) dla kabla zasilającego (kaskadowego) dodatkowo – zasilanie (kaskada)
14. Przewody w słupie od zabezpieczenia do oprawy okrągły YDY 3x2,5mm²
15. W słupach stosować złącza IZK.
16. Maksymalna ilość kabli wprowadzonych do słupa 3.
17. Ciągi rowerowe bez względu na rodzaj ich nawierzchni należy traktować jako nawierzchnię nierozbieralną, w związku z powyższym przecinające się ze ścieżką kable należy układać w przepustach z rur osłonowych oraz kable układać poza ciągami rowerowymi.
18. Należy zachować ciągłość działania istniejącego oświetlenia nie podlegającego przebudowie podczas prowadzenia prac związanych z budową, przebudową, rozbudową oświetlenia w ramach prac budowlanych.

III. Uzgodnienia

1. Przed uzgodnieniem dokumentacji w ZUDP należy uzgodnić szczegóły powiązań z siecią istniejącą

2. Do uzgadnianej w ENEA Oświetlenie sp. z o.o. dokumentacji należy dołączyć i przekazać jej wersję elektroniczną dokumentacji
3. Przy przebudowie należy opracować i uzgodnić harmonogram prac zapewniający ciągłość zasilania pozostałego oświetlenia.
4. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy w obszarze terenu budowy zinventaryzować istniejące nie podlegające oraz podlegające przebudowie / likwidacji oświetlenie. Prace prowadzić w uzgodnieniu z ENEA Oświetlenie sp. z o.o..

IV. Odbiory

1. Przed przystąpieniem do prac należy ustalić tryb odbiorów oraz przekazać egzemplarz projektu technicznego do ENEA Oświetlenie sp. z o.o., który zostanie zwrócony po zakończeniu prac.
2. Do odbioru końcowego należy przedłożyć dwa egzemplarze dokumentów zawierających:
 - a. oświadczenie kierownika budowy
 - b. dokumentację powykonawczą w wersji elektronicznej (format PDF)
 - c. dokumentację powykonawczą
 - d. mapę geodezyjną powykonawczą
 - e. współrzędne geodezyjne w układzie wymaganym przez ENEA Operator sp. z o.o.(płyta)
 - f. szkice polowe z wykazem współrzędnych z oświadczeniem o zgodności wykonania prac zgodnie z projektem
 - g. notatki ze sprawdzenia technicznego
 - h. wykaz ilościowy podstawowych materiałów
 - i. protokoły pomiarów elektrycznych
 - j. pokwitowanie odbioru materiałów z demontażu
 - k. certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności.
3. Wzór protokołu odbioru do pobrania w ENEA Oświetlenie sp. z o.o.
4. Wszelkie materiały sieci oświetleniowej ulegające demontażowi podczas budowy / przebudowy należy zwrócić do ENEA Oświetlenie sp. z o.o. za pokwitowaniem zdania materiałów.

Bydgoszcz dnia 04.10.2017r

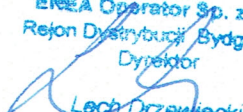
ZR/LK/ WEO17E206541 /N 056/2017

Pracownia Projektowa „Koniczyna”
Grzegorz Bebyn
ul. Brzozowa 7
86-031 Osielsko

Dotyczy: **naniesienia uzbrojenia energetycznego N 056/2017**

W odpowiedzi na pismo, które wpłynęło do tut. Rejonu dnia **18.07.2017r** przesyłamy w załączeniu **5** egz. planów sytuacyjno-wysokościowych zabudowy terenu – **budowa ulic: Botaniczna, Jeżynowa, Sanatoryjna w Bydgoszczy** po naniesieniu naszego uzbrojenia (naszych adnotacji).

Z poważaniem

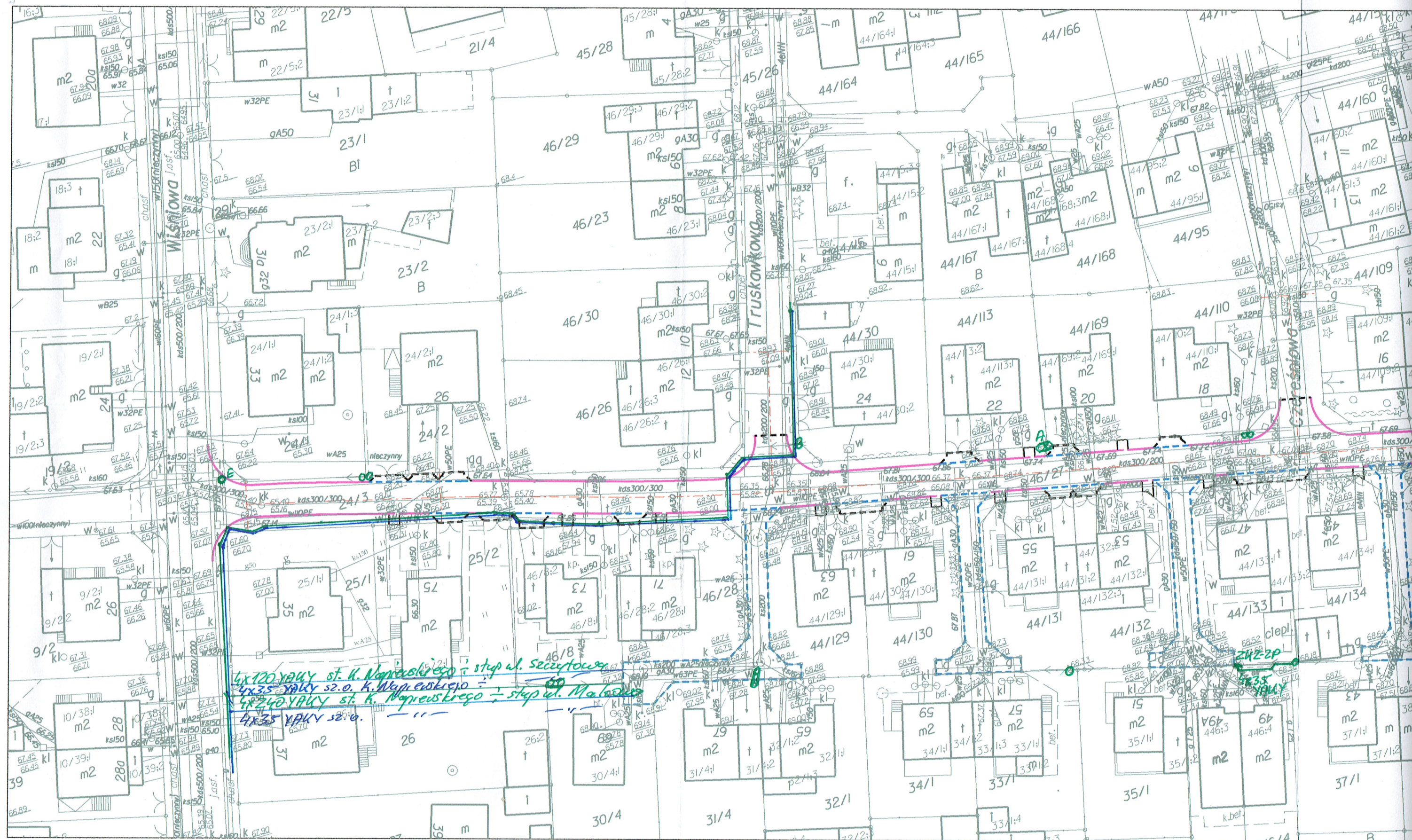
ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
Dyrektor

Lech Drzewiecki

Załączniki:

- 5 egz. planów.

K/o

- RD/ZR





ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
Dział Rozwoju i Inwestycji
Modyfikacja Specjalistyczna ds. Rozwoju
i Inwestycji

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
Dział Rozwoju i Inwestycji
Inżynier



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 30.06.2017r.

IP-2101/UG2/02c/2017
Nr wpływu - 12370

Pracownia Projektowa
KONICZYNA
Grzegorz Bebyn
ul. Brzozowa 7
86-031 OSIELSKO

Dotyczy: warunków na odprowadzenie wód opadowych - ul. Jeżynowa.

W odpowiedzi na wniosek o wydanie warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych dla ul. Jeżynowej informuję, że :

1. Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych oraz regulację uzbrojenia sieci kanalizacji deszczowej należy wykonać w oparciu o *Studium programowo-przestrzenne kanalizacji deszczowej dla m. Bydgoszczy* oraz model hydrauliczny kanalizacji deszczowej na bieżąco opracowywany przez MWiK sp. z o.o. w Bydgoszczy
2. Odwodnienie ulicy Jeżynowej – mając na uwadze zapis z pkt 1 - należy zaprojektować do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.
3. O wydanie szczegółowych warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej należy wystąpić do gestora, którym są Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy Sp. z o.o.
4. Wpusty uliczne proste (jezdniowe) z osadnikiem $h=1,0m$, krata z żeliwa kl. D 400 o wym. 620/420 mm i wys. $h=115mm$ z zawiasem i zamknięciem zatrzaskowym lub wpusty jezdniowo-krawężnikowe kl. C250 (górna część kraty wpustu na poziomie chodnika, dolna ok. 5 mm poniżej poziomu jezdni).
5. Przykanaliki wpustu ulicznego zaprojektować z rur i kształtek systemowych PVC lite $SN \geq 8$ i $dn(min) 200 mm$.
6. W koncepcji i programie funkcjonalno-użytkowym należy przewidzieć naprawę i regulację na terenie objętym opracowaniem wszystkich studni (właz, płyta, pierścień i in. uszkodzone elementy studni) oraz skrzynek na zasuwach wodociągowych, hydrantowych i zaworach gazowych.

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

p.o. Zastępcy Dyrektora
ds. Inwestycji Drogowych

Maciej Gust

Kontakt: Marek Janiszewski 52 582 27 20



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
IREGON 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 325 240 500,00 zł

TELEFON 52 586 06 00

FAX: 52 586 05 93

52 586 05 83

adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl

sekretariat@mwik.bydgoszcz.pl

adres WWW: <http://www.mwik.bydgoszcz.pl>

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - Dyrektor Naczelny
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Ekonomicznych
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Eksploatacji
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Rozwoju

mgr inż. Stanisław Drzewiecki
mgr Ewa Szczepkowska
mgr inż. Sławomir Rybarski
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

RT.404/0099/2017

Bydgoszcz, 02.08.2017 r.

**Zarząd Dróg Miejskich
i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy
ul. Toruńska 174a
85-844 BYDGOSZCZ**

Dotyczy: wstępnych warunków technicznych dla przebudowy układu drogowego, odprowadzenia ścieków deszczowych oraz uzgodnienia planu sytuacyjnego branży drogowej na etapie koncepcji programowo-przestrzennej w zakresie lokalizacji budowy ulic: Botanicznej, Jeżynowej i Sanatoryjnej w Bydgoszczy

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o. o. informuje, że uzgadnia plan sytuacyjny branży drogowej na etapie koncepcji programowo-przestrzennej opracowywanej przez Pracownię Projektową KONICZYNA w zakresie lokalizacji budowy ulic: Botanicznej, Jeżynowej i Sanatoryjnej w Bydgoszczy, zgodnie z przedstawionymi przez projektanta rozwiązaniami na załącznikach graficznych.

W związku z opracowywaniem koncepcji programowo-przestrzennej dla budowy ulic: Botanicznej, Jeżynowej i Sanatoryjnej w Bydgoszczy należy zachować następujące wymagania:

1. Zachować dotychczasowe przykrycie (około 1,80 m) sieci i przyłączy wodociągowych. **W przypadku zmiany niwelety terenu należy wystąpić do MWiK - sp. z o. o. z wnioskiem o wydanie warunków technicznych na ich przebudowę.**
2. Dokonać przeniesienia (przebudowy) w teren zielony lub pas chodnika wszystkich istniejących hydrantów przeciwpożarowych zlokalizowanych na sieciach wodociągowych, które zgodnie z projektowanym układem drogowym znajdują się w obrębie nawierzchni jezdni, zjazdów lub stanowisk parkingowych.

W miarę możliwości należy zachować istniejące miejsca włączeń hydrantów do miejskiej sieci wodociągowej.

W planowanych lokalizacjach przewidzieć zabudowę nowych hydrantów podziemnych.

3. Przewidzieć wykonanie regulacji wysokościowej armatury wodociągowej zlokalizowanej w obrębie planowanego układu drogowego (tj. dostosowania długości trzpieni zasuw, wysokości usytuowania hydrantów przeciwpożarowych), do poziomu projektowanej niwelety nawierzchni (wraz z ewentualną wymianą skrzynek hydrantowych).
4. Dokonać wymiany skrzynek zasuw zlokalizowanych w pasie jezdni na skrzynki o klasie obciążenia D400.

5. W obrębie projektowanych nawierzchni drogowych przewidzieć wymianę płyt pokrywowych studni rewizyjnych na kanałach sanitarnych i deszczowo-sanitarnych, na płyty oparte na pierścieniach odcciążających w przypadkach, gdy konstrukcja studni nie posiada w/w sposobu zwieńczenia.
6. Przewidzieć wymianę włazów na studniach rewizyjnych zlokalizowanych na kanałach sanitarnych oraz kanałach deszczowo-sanitarnych (wybudowanych w układzie piętrowym) w obrębie budowanego układu drogowego na włazy zgodne z normą PN-EN 124 i standardami MWiK - sp. z o. o. (MWiK dokona przeglądu i oceny istniejących włazów studni) oraz dokonać ich regulacji wysokościowej do poziomu projektowanej niwelety nawierzchni.
7. Przewidzieć wykonanie regulacji wysokościowej włazów do studni rewizyjnych na sieci kanalizacji deszczowej w obrębie planowanej przebudowy ulicy Sanatoryjnej, do poziomu projektowanej niwelety nawierzchni.
8. Słupy oświetleniowe (lub ich fundamenty) lokalizować w odległości min. 1,00 m od uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego.
9. Projektowane krawężniki lokalizować poza istniejącymi włazami do studni rewizyjnych na kanałach sanitarnych i sanitarno-deszczowych oraz poza istniejącymi hydrantami i zasuwami na sieciach i przyłączach wodociągowych.
10. Zapewnić możliwość dojazdu ciężkim sprzętem eksploatacyjnym MWiK - sp. z o. o. do studni rewizyjnych na kanałach sanitarnych i sanitarno-deszczowych w projektowanych pasach drogowych.
11. Powiadomić pisemnie MWiK - sp. z o. o. na 14 dni przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.
12. Prace na sieciach wodociągowych oraz kanalizacyjnych będących w eksploatacji naszego przedsiębiorstwa należy prowadzić w porozumieniu i pod nadzorem Zakładu Sieci Wodociągowej MWiK - sp. z o. o. (tel. 52 58-60-821) oraz Zakładu Sieci Kanalizacyjnej MWiK - sp. z o. o. (tel. 52 58-60-811).
13. Po zakończeniu prac uzyskać od MWiK - sp. z o. o. pozytywny pisemny protokół odbioru wykonanych robót.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o. o. informuje, że wody opadowe i roztopowe z nawierzchni ulic: Botanicznej, Jeżynowej i Sanatoryjnej można odprowadzić w nawiązaniu do:

- istniejącego miejskiego kanału deszczowego \varnothing 0,30 m zlokalizowanego w ul. Bartniczej (wybudowanego w układzie piętrowym deszczowo-sanitarnym kds \varnothing 0,30 / 0,20 m) – włączenie do studni rewizyjnej o rzędnych T 59,08 / Kd 55,04 / Ks 54,69 zlokalizowanej na skrzyżowaniu ul. Botanicznej i Bartniczej;
- istniejącego miejskiego kanału deszczowego \varnothing 0,30 m zlokalizowanego w ul. Jeżynowej (wybudowanego w układzie piętrowym deszczowo-sanitarnym kds \varnothing 0,30 / 0,30 m i kds \varnothing 0,30 / 0,20 m);
- istniejących miejskich kanałów deszczowych \varnothing 0,30 m i \varnothing 0,40 m, zlokalizowanych w ul. Sanatoryjnej (wybudowanych w układzie rozdzielczym);

oraz w oparciu o „*Studium programowo-przestrzenne kanalizacji deszczowej dla miasta Bydgoszczy*”.

Podłączenia kanalizacji deszczowej, odprowadzające wody opadowe do kanałów deszczowych wybudowanych w układzie piętrowym (kanały deszczowo-sanitarne) należy zasyfonować. Ze względów eksploatacyjnych zastosować syfony odwrócone.

Przewidzieć wpusty deszczowe z częścią osadnikową.

Włączenia do istniejącej miejskiej kanalizacji deszczowej w miarę możliwości należy wykonać poprzez istniejące studnie rewizyjne (za pośrednictwem przejść szczelnych)

lub w uzasadnionych przypadkach „na ostro” poprzez połączenia siodłowe, za pomocą wiertnicy. Zabrania się rozkuwania elementów studni rewizyjnych lub kanałów.

Przykrycie przewodów kanalizacyjnych winno wynosić minimum 1,20 m.

Na odprowadzenie ścieków deszczowych, przebudowę i regulację uzbrojenia wod. - kan. należy opracować projekt branży sanitarnej przez uprawnioną jednostkę projektową w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

Uzyskać wszystkie wymagane obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym opinie i uzgodnienia, w tym uzgodnienie ZUDP dla m. Bydgoszczy.

Do uzgodnienia w MWiK - sp. z o. o. należy przedłożyć projekt branży sanitarnej oraz do zaopiniowania projekt branży drogowej z określeniem rzędnych projektowanej niwelety nawierzchni drogowej.

O ostateczne warunki techniczne dla budowy ulic: Botanicznej, Jeżynowej i Sanatoryjnej należy wystąpić do MWiK - sp. z o. o. na etapie wykonywania projektu budowlanego, po przedłożeniu aktualnych zatwierdzonych rozwiązań na planach zagospodarowania terenu branży drogowej z określeniem rzędnych projektowanej niwelety nawierzchni.

W przypadku stwierdzenia kolizji realizowanej inwestycji z istniejącym uzbrojeniem wod. - kan. (nie wykazanym w zasobach Miejskiej Pracowni Geodezyjnej lub wykazanym błędnie) oraz w przypadku zmiany niwelety drogi (co wiąże się z możliwością wypłylenia lub przegłębienia sieci wod. - kan.), inwestor budowy nawierzchni drogowej zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt tej kolizji w porozumieniu i na warunkach MWiK - sp. z o. o.

Z uwagi na okres gwarancyjny wykonawcy robót, prace związane z przebudową lub wymianą istniejącej sieci wod. - kan. muszą być wykonane łącznie z budową nawierzchni drogowej.

Niniejsze wstępne warunki techniczne ważne są 6 miesięcy od daty wydania.

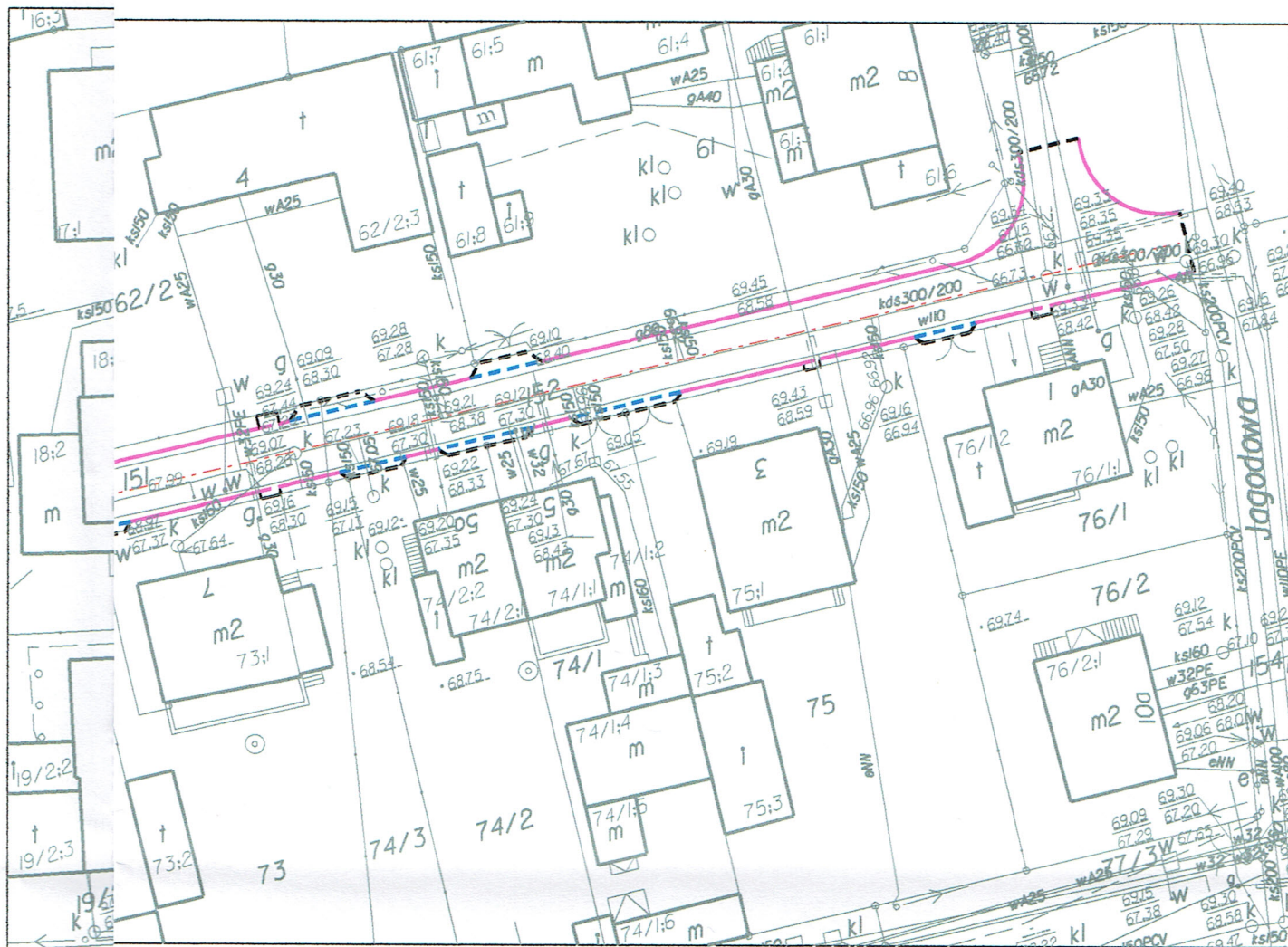
Jednocześnie informujemy, że część nieruchomości przy ul. Botanicznej i Sanatoryjnej nie jest podłączona do miejskiej sieci wodociągowej i / lub kanalizacji sanitarnej. Ich podłączenie winno nastąpić przed przebudową układu drogowego.

Na etapie wydawania ostatecznych warunków technicznych, po przedstawieniu aktualnych zatwierdzonych rozwiązań przebudowy układu drogowego, MWiK - sp. z o. o. wyśle do właścicieli tych nieruchomości informacje w sprawie konieczności wykonania przed przebudową nawierzchni przyłączy wodociągowych i / lub kanalizacyjnych.

Otrzymują:

1. Adresat
(pismo)
2. Pracownia Projektowa KONICZYNA
Grzegorz Bebyn
ul. Brzozowa 7
86-031 OSIELSKO
(pismo + 5 załączników graficznych)
3. PW w/m
4. PK w/m
5. RT/MK a/a

Członek Zarządu
Dyrektor ds. Rozwoju
mgr inż. Włodzisław Smoczyński



**Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
w Bydgoszczy - sp. z o.o.**
ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz
Dział Techniczny

*załącznik nr 2
do pisma RT.404/0099/2017
z dnia 02.08.2017r.*

- - krawężnik betonowy
- - - - krawężnik betonowy obniżony
- - - - opornik
- - obrzeże

| | | | | | |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| Inwestor: |  Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy | | | | |
| Jednostka projektowa: | Pracownia Projektowa KONICZYNA | | | | |
| Nazwa inwestycji: | Budowa ulicy Jeżynowa w Bydgoszczy | | | | |
| Stadium dokumentacji: | Program Funkcjonalno-Użytkowy | | | | |
| Nazwa rysunku: | Plan sytuacyjny | | | | |
| Projektował: | dr inż. Grzegorz Babyn | drogowa bez ograniczeń KUP/0121/POD/10 |  | | |
| Sprawdzał: | mgr inż. Andrzej Sawoszczuk | konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń KUP/015/POD/03 | | | |
| Skala: | 1:500 | Data: | 07.2017 | Rys. nr: | 13 |



Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Bydgoszcz
Adres do korespondencji:
ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz
tel.: 52 375 93 18

Pracownia Projektowa
KONICZYNA
ul. Brzozowa 7
86-031 Osielsko

Bydgoszcz, 04 wrzesień 2017r.

Numer pisma: 56917/TTIDWBU/U16/2017

Temat: Budowa ulicy Jeżynowej w Bydgoszczy.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy przedstawiony projekt. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

Uwaga: Ramy studni kablowych wypadające w przebudowywanym układzie komunikacyjnym należy wyrównać do poziomu planowanej nawierzchni. Wypoziomowanie ram studni kablowych Inwestor wykona na koszt własny.

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Zgłoszenie/Wniosek o nadzór właścicielski można przesłać ze strony www.orange.pl/wniosekonadzor lub kierować na adres:

ORANGE POLSKA S.A.
Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
ul. Chodkiewicza 61
85-667 Bydgoszcz

Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Bydgoszczy;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Bydgoszczy oraz inspektora nadzoru. Istniejącą

sieć teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. oznaczono na załączonych podkładach geodezyjnych symbolem - OPL ,

Ustala się 2-metrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie;

4. W strefie projektowanych wykopów sieć telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem technicznym. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie uzbrojenia teletechnicznego. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
6. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
7. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
8. W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

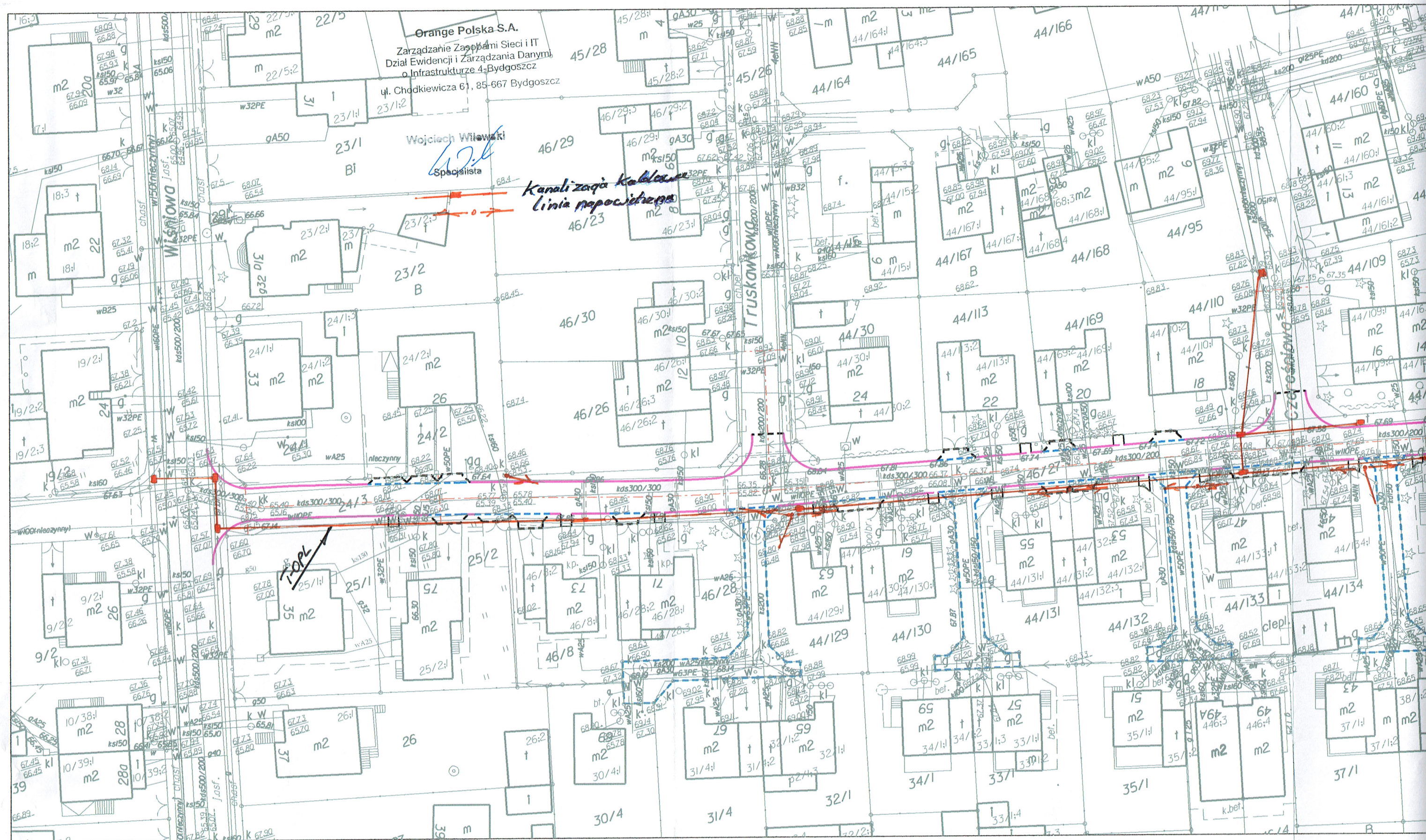
ORANGE POLSKA S.A. Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze otrzymał do celów służbowych 2 komplety planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

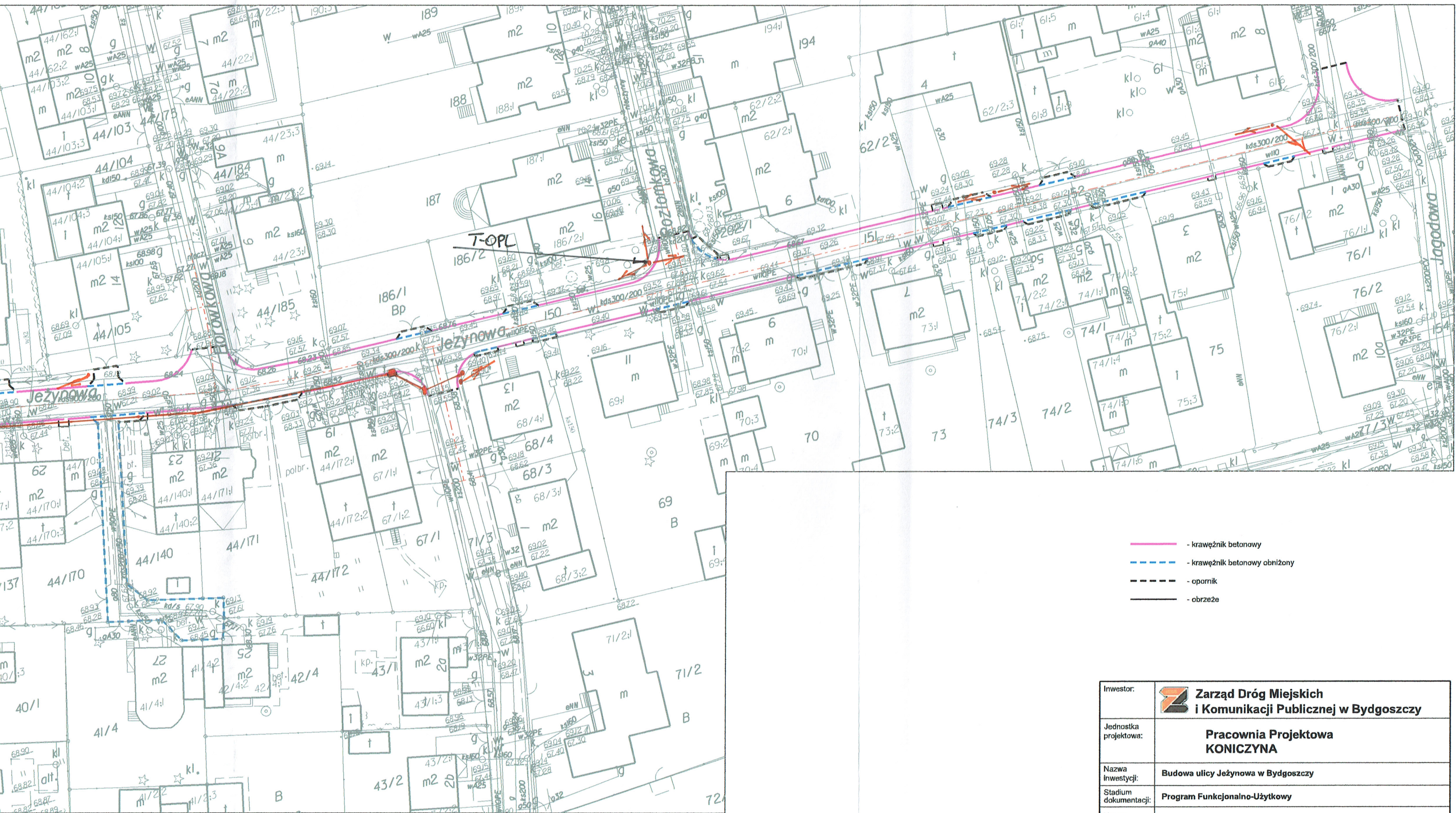
Wojciech Wilewski

Starszy Specjalista



ds. Zasobów Infrastruktury

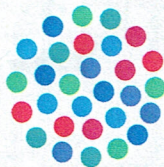






- krawężnik betonowy
- krawężnik betonowy obniżony
- opornik
- obrzeże

| | | | |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Investor: |  Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy | | |
| Jednostka projektowa: | Pracownia Projektowa KONICZYNA | | |
| Nazwa inwestycji: | Budowa ulicy Jezynowa w Bydgoszczy | | |
| Stadium dokumentacji: | Program Funkcjonalno-Użytkowy | | |
| Nazwa rysunku: | Plan sytuacyjny | | |
| Projektował: | dr inż. Grzegorz Babyn | drogowa bez ograniczeń KUP/0121/POD/10 |  |
| Sprawdzał: | mgr inż. Andrzej Sawoszczuk | konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń KUP/05/POK/03 | |



Netia S.A.
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13
Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania
Infrastruktury Sieciowej
Okręg Północ
ul. Grunwaldzka 229
85-438 Bydgoszcz
tel. +48 22 352 66 76
fax +48 22 352 66 66

Bydgoszcz 18.08.2017

Pracownia Projektowa KONICZYNA
Grzegorz Bebyn
Ul. Brzozowa 7
88-031 Osielsko

Nasz znak: **DUU-U-134/17/AG**

Wasze pismo z dnia: 09.07.2017

UZGODNIENIE

Dotyczy: uzgodnienia projektu, pn.: „Budowa ulicy Botanicznej, Sanatoryjnej i Jeżynowej w Bydgoszczy”

W odpowiedzi na Państwa pismo otrzymane w dniu 18.07.2017 Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia S.A. informuje iż w obszarze projektowanych ulic: Botanicznej, Sanatoryjnej i Jeżynowej w Bydgoszczy nie posiada własnej infrastruktury teletechnicznej i uzgadnia projekt – **bez uwag**.

Z poważaniem

Przedstawiciel NETIA S.A.

Andrzej Grycmacher

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu – Rys. Nr 1A ÷ 1C, 2C ÷ 3C – 1 egz.

Bydgoszcz, 2017.10.13.

MPU-IN-7322/By-23/17/1358/17

**Pracownia Projektowa
KONICZYNA
Grzegorz Bebyn
ul. Brzozowa 7
86-031 Osielsko**

**Temat: opracowanie PFU dla zadań:
budowa ulic: Botaniczna, Jeżynowa, Sanatoryjna, Piaski**

W odpowiedzi na pismo PPK 13/2017_20, w sprawie opracowania programów funkcjonalno-użytkowych dla zadań inwestycyjnych, poniżej przedstawiam uwagi dot. zakresu projektów budowy poszczególnych ulic.

Ad. ul. Botaniczna

- Stan prawny:
Ulica położona jest w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miedzyń-Widok” – plan uchwalony Uchwałą Nr LXXI/1351/06 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 czerwca 2006 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 172, poz.2863 z dnia 20 grudnia 2006 r..
Ustalenie: 30KDL – teren drogi publicznej – ulica klasy lokalnej, ulica jednojezdniowa dwupasowa z obustronnymi chodnikami, z dopuszczeniem budowy ulicy jednoprzestrzennej bez wyodrębnionej jezdni i chodników.
- Opinia:
 - uwzględnić połączenie z ul. Trentowskiego – zwłaszcza z ciągiem pieszym,
 - uwzględnić ciągi piesze w terenie zieleni (ustalenie w mpzp B 23 ZP) w granicach działki 102/4 obr. 50– na wysokości ul. Bartniczej i na przedłużeniu ul. Siewnej – poprzez przerwę w murze oporowym i schody.

Ad. ul. Jeżynowa

- Stan prawny:
Ulica położona jest w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miedzyń – Wiśniowa”, plan uchwalony Uchwałą Nr LXIX/1079/10 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 lipca 2010 r.; opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 172, poz.2863 z dnia 20 grudnia 2006 r..
Ustalenie: 097.KD-D – teren drogi publicznej – ulica klasy dojazdowej; ulica jednojezdniowa z chodnikami z dopuszczeniem budowy ulicy jednoprzestrzennej bez wyodrębnionej jezdni i chodników.
- Opinia:
Bez uwag

Ad. ul. Piaski

• Stan prawny

Ulica Piaski objęta projektem położona jest w granicach dwóch planów miejscowych:

- odcinek Szamarzewskiego – Obozowa
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Piaski Dolny Taras plan uchwalony Uchwałą Nr LIV/826/09 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 października 2009 r.; opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 44, poz. 451 z dnia 3 marca 2010 r.;

ustalenie 53KDL-Y o zapisie:

Dla terenu oznaczonego symbolem 53KD-L-Y, ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

a) podstawowe – teren drogi publicznej – ulica klasy lokalnej,
b) uzupełniające (dopuszczalne) – teren urządzeń wodnych – rowy lub kanały wraz z przepustami oraz inne urządzenia zgodnie z przepisami odrębnymi i szczególnymi;

2) obowiązują oznaczenia graficzne planu określone na rysunku planu i w przepisach rozdziału 2 oraz ogólne ustalenia planu, o których mowa w przepisach rozdziałów od 3 do 15 uchwały planu, włącznie;

3) szczegółowe warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

a) szerokość terenu drogi w liniach rozgraniczających:

- zmienna, zgodnie z rysunkiem planu,

- minimalna 14,0m,

b) dopuszcza się zmiany przebiegu, przedstawionej na rysunku planu, orientacyjnej linii rozgraniczającej teren oznaczony symbolem 53KD-L-Y z terenem oznaczonym symbolem 27KD-L-Y (ul. Szamarzewskiego), 42KD-L-Y (ul. Obozowa), 47MN-Y, 49TUW, 51MN-Y, 51aKDW-Y, 52E-Y, 54MN-Y, 55aZK, 56RM-Y, 57MN-Y, 58MN-Y, 58aMNY, 58bKDW-Y, 59MN-Y, 59aMN-Y, 59bMN-Y, 59cMN-Y, 60KDW-Y, 60aKDW-Y, 60bKDW-Y, 60cKDW-Y, 61MN-Y, 61aKDW-Y, 61bKDW-Y, 62ZO, 64TUW, o ile zmiana ta ma charakter regulacyjny i wynika z projektu budowlanego drogi oznaczonej symbolem 53KD-L-Y, albo jej części, który uwzględni konieczność budowy (przebudowy) przewidywanych w planie sieci infrastruktury technicznej i urządzeń wodnych, przy czym teren drogi oznaczony symbolem 53KD-L-Y w każdym przypadku, na odcinku podlegającym zmianie musi zachować szerokość w liniach rozgraniczających nie mniejszą niż 12,0m,

c) zakaz budowy drogi o przekroju jednoprzestrzennym,

d) w granicach terenu oznaczonego symbolem 53KD-L-Y (na wysokości terenu oznaczonego symbolem 51MN-Y), przewidzieć budowę złącza kablowego SN funkcjonującego pomiędzy stacjami transformatorowymi SN/nn,

e) dopuszcza się przebudowę (budowę) urządzeń wodnych – rowy lub kanały wraz z przepustami i przejazdami dla obsługi terenów przyległych, np. 69ZO, 70K-Y, 71MN-Y, włącznie z możliwością usytuowania w granicach terenu oznaczonego symbolem 53KD-L-Y urządzeń wodnych przewidzianych w granicach terenu oznaczonego symbolem 64TUW (na odcinku bezpośrednio sąsiadującym z terenem 53KD-L-Y),

f) teren w granicach:

- wewnętrzny teren ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Brdy „Czyżkówko”, zgodnie z rysunkiem planu – ustalenia ogólne rozdział 9,

- strefy WV - ochrony archeologicznej, zgodnie z rysunkiem planu – ustalenia ogólne rozdział 6,

- strefy OW - obserwacji archeologicznej – ustalenia ogólne rozdział 6,

- terenu zagrożonego osuwaniem się mas ziemnych, zgodnie z rysunkiem planu - ustalenia ogólne rozdział 9,

- występowania szczególnych warunkach gruntowo-wodnych - ustalenia ogólne rozdział 11;

4) szczegółowe zasady i warunki obsługi w zakresie transportu i infrastruktury technicznej:

a) włączenie drogi do sąsiadującej od strony południowej drogi oznaczonej symbolem 27KD-L-Y (ul. Szamarzewskiego), poprzez skrzyżowanie zwykłe,

b) włączenie drogi do sąsiadującej od strony północnej drogi oznaczonej symbolem 42KD-L-Y (ul. Obozowa), poprzez skrzyżowanie zwykłe,

c) włączenie dróg wewnętrznych do drogi publicznej oznaczonej symbolem 53KD-L-Y (ulica Piaski) poprzez skrzyżowania zwykłe,

d) poprzez teren oznaczony symbolem 53KD-L-Y należy zapewnić dostęp do terenów przyległych.

- Odcinek Obozowa – w kierunku północnym

Częściowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Piaski Dolny Taras plan uchwalony Uchwałą Nr LIV/826/09 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 października 2009 r.; opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 44, poz. 451 z dnia 3 marca 2010 r.;

ustalenie 53aKDL-Y o zapisie:

Dla terenu oznaczonego symbolem 53aKD-L-Y, ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

a) podstawowe – teren drogi publicznej - fragment – ulica klasy lokalnej,

b) uzupełniające (dopuszczalne) – zgodnie z przepisami odrębnymi i szczególnymi;

2) obowiązują oznaczenia graficzne planu określone na rysunku planu i w przepisach rozdziału 2 oraz ogólne ustalenia planu, o których mowa w przepisach rozdziałów od 3 do 15 uchwały planu, włącznie;

3) szczegółowe warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

a) dopuszcza się zmiany przebiegu, przedstawionej na rysunku planu, orientacyjnej linii rozgraniczającej teren oznaczony symbolem 53aKD-L-Y z terenem oznaczonym symbolem 28MN i 27KD-L-Y, o ile zmiana ta ma charakter regulacyjny i wynika z projektu budowlanego ulicy Piaski albo jej części, który uwzględni konieczność budowy

(przebudowy) w jej granicach przewidywanych sieci infrastruktury technicznej i urządzeń wodnych, przy czym teren drogi oznaczony symbolem 27KD-L-Y na odcinku podlegającym zmianie musi zachować szerokość w liniach rozgraniczających nie mniejszą niż 12,0m,

b) teren w granicach:

- wewnętrznego terenu ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Brdy „Czyżkówko”, zgodnie z rysunkiem planu – ustalenia ogólne rozdział 9,

- strefy W - ochrony archeologicznej, zgodnie z rysunkiem planu – ustalenia ogólne rozdział 6,

- strefy OW - obserwacji archeologicznej – ustalenia ogólne rozdział 6,

- występowania szczególnych warunkach gruntowo-wodnych - ustalenia ogólne rozdział 11;

4) szczegółowe zasady i warunki obsługi w zakresie transportu i infrastruktury technicznej:

a) włączenie drogi do sąsiadującej od strony północnej drogi oznaczonej symbolem 27KD-L-Y (ul. Szamarzewskiego), poprzez skrzyżowanie zwykłe,

b) droga oznaczona symbolem 53aKD-L-Y (ulica Piaski) ma swoją kontynuację poza granicami obszaru objętego planem,

c) poprzez teren oznaczony symbolem 53aKD-L-Y należy zapewnić dostęp do terenów przyległych.

Częściowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla Piaski Górny Taras uchwalony Uchwałą Nr XXVI/799/2000 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 czerwca 2000 r.; opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 76, poz. 614 z dnia 13 października 2000 r.

Ustalenie: 10KL o zapisie:

10 KL* - teren komunikacji - ulica lokalna - o walorach krajobrazowych (ul. Piaski)

a) postulowana szerokość jezdni 7,0 m; minimalna 5,0 m,

b) postuluje się stosowanie elementów uspokojenia ruchu,

c) obowiązuje urządzenie ścieżki rowerowej,

d) wymagane specjalne kształtowanie skarp nasypów i wykopów pobocza,

e) obowiązują ustalenia ogólne §5 ust.1 pkt 1) - 3), §6 pkt 1), 5) i 6) oraz §7.

• **Opinia:**

Podstawowym problem, który należy rozwiązać w projekcie budowy ulicy jest odprowadzenie i zagospodarowanie wód deszczowych. Do planów opracowano „Ideogramy kanalizacji deszczowej”, które pozytywnie zostały zaopiniowane przez MWiK, ZDMiKP. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych przewiduje się budowę kanalizacji deszczowej w ulicy Piaski z odprowadzeniem do rzeki Brdy poniżej projektowanego stopnia wodnego „Czyżkówko”.

Część ul. Piaski znajduje się w granicach strefy ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej „Czyżkówko” z rz. Brdy dla m. Bydgoszczy – rozporządzenie nr 10/2012 DRZGW w Gdańsku z dn. 4 grudnia 2012r..

Na terenie ochrony pośredniej zakazuje się między innymi:

- „wprowadzania do ziemi poprzez studnie i rowy chłonne wód opadowych i roztopowych z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej z terenów miejskich, przemysłowych, handlowych, usługowych, składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów bez wcześniejszego podczyszczenia tych ścieków z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań technicznych, szczegółowo opisanych w pozwoleniu wodno-prawnym”.

Ze względów funkcjonalnych korzystne byłoby rozszerzenie zakresu projektu i wydłużenie drogi w celu zapewnienia dojazdu do 2 kolejnych działek – nr 13 i 14 obr. 299 – posiadających możliwość wybudowania budynków mieszkalnych – zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.

W projekcie brak jest wjazdu do garażu zlokalizowanego na działce 5/115 obr. 303 (na wysokości posesji Piaski 67 – druga strona).

Wjazd na działkę 8/3 obr. 301 (własności Gminy Bydgoszcz) – Piaski 71 – to teren drogi publicznej – ciąg pieszo-jezdny (ustalenie w mpzp Piaski Dolny Taras 10KD-DX) – zjazd z ulicy Piaski projektować jako zjazd publiczny.

W zakresie melioracji miejskiej projekt należy uzgodnić z Wydziałem Zintegrowanego Rozwoju oraz Wydziałem Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy.

Ad. ul. Sanatoryjna

- **Stan prawny**

Ulica Sanatoryjna położona jest w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Opławiec – Sanatoryjna, plan uchwalony Uchwałą Nr LXIX/1327/06 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 31 maja 2006 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 109, poz. 1652 z dnia 18 sierpnia 2006 r.

Ustalenia planu: 8-KD-L, 17KD-L, 32,KD-L, 49KD-L – teren drogi publicznej ulica klasy lokalnej oraz fragment w północnej części – 2KD-D – teren drogi publicznej klasy dojazdowej; ulice jednojezdniowe z obustronnymi chodnikami, dopuszcza się realizację ulicy w układzie jednoprzestrzennym bez wyodrębnionej jezdni i chodników

- **Opinia:**

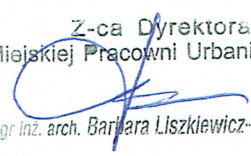
Według obowiązującego mpzp działki 168/1 174/3 oraz cz. dz. 168/2 obr. 293 znajdują się w granicy ustalenia 23 MN i mogą być w przyszłości zbyte na rzecz przyległych nieruchomości, stąd zagospodarowanie tego terenu powinno być zagospodarowaniem tymczasowym.

W ocenie Pracowni zakres prac drogowych powinien tak ustalony, żeby układ utwardzonych jezdni, w tym ul. Sanatoryjnej miał powiązanie z ul. Opławiec utwardzonym ciągiem. W przypadku przedmiotowej drogi brakuje takiego połączenia.

W rejonie parkingu w ciągu ul. Wycieczkowej wprowadzić chodniki m.in. bezpośrednio przy miejscach postojowych zamiast wąskich, trudnych do utrzymania pasów zieleni.

Z poważaniem

Z-ca Dyrektora
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej


mgr inż. arch. Barbara Liszkiewicz-Czyżewska

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej; 85-844 Bydgoszcz, ul. Toruńska 174a.
3. MPU-IN a/a

ach

Bydgoszcz, dnia ...¹⁸ października 2017 r.

WGK-III.7012.131.2017.JO

Pan
Grzegorz Bebyn
Pracownia Projektowa
„Koniczyna” Grzegorz Bebyn
ul. Brzozowa 7
86-031 Osielsko

Temat: stanowisko dot. inwestycji polegających na budowie ulic: Piaski, Botanicznej, Jeżynowej i Sanatoryjnej w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 17 września 2017 r., w sprawie jw., Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy (dalej WGK) poniżej przedstawia wnioski i uwagi dot. ww. inwestycji.

Drzewa pozostawione w granicach oraz bezpośrednim sąsiedztwie terenów objętych planowanymi inwestycjami będą narażone na poważną presję na etapie realizacji robót budowlanych, a niektóre także w okresie eksploatacji inwestycji, dlatego WGK zaleca zastosowanie rozwiązań projektowych, które ograniczą ingerencję w grunt (a tym samym zminimalizują uszkodzenia korzeni) oraz będą chroniły drzewa przed otarciami na etapie eksploatacji inwestycji. W przypadku naruszenia korzeni drzew przewidzianych do zachowania, należy je przyciąć ostrym narzędziem przy krawędzi wykopu i zabezpieczyć przed zasychaniem poprzez okrywanie matami słomianymi i polewanie gruntu wodą (zależnie od warunków pogodowych i faktycznych potrzeb). Ewentualne uszkodzenia gałęzi należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodnictwa. Pnie należy skutecznie zabezpieczyć przed otarciami (w przypadku zagrożenia uszkodzeniem) poprzez montaż osłon. Osłon nie należy montować bezpośrednio do pni.

WGK wnosi także o wprowadzenie rozwiązań przyjaznych dla drobnych zwierząt – stosowanie niskich krawężników i zwiększenie liczby progów spowalniających (dotyczy to szczególnie ul. Piaski). Zaproponowane krawężniki o wysokości 12 cm są poważną przeszkodą dla migrujących ptaków.

WGK wnosi o przedstawienie koncepcji nasadzeń zastępczych w zamian za usunięte drzewa i krzewy. W przedstawionej dokumentacji przewidziano wzdłuż ulic „zielen”. Nie doprecyzowano jednak co ten termin oznacza i czy przewiduje się przygotowanie spójnego projektu nasadzeń. WGK wnosi o doprecyzowanie zamierzeń związanych z urządzeniem zieleni.

Poniżej przedstawiono uwagi dot. konkretnych ulic.

I. Ul. Piaski

1. Na etapie realizacji robót bezwzględnej ochrony wymaga ciek płynący wzdłuż ul. Piaski. W jego sąsiedztwie nie powinny być wyznaczone miejsca postoju pojazdów, składowania materiałów, itp. Ochroną należy objąć także drzewa przewidziane do zachowania (jw.). Powyższe dotyczy szczególnie starodrzewu olchowego oraz drzew rosnących na wysokości posesji nr: 4, 34 (od strony ul. Obozowej), 60a, 61.
2. WGK wnioskuję, aby wzdłuż całej ul. Piaski zastosować niskie krawężniki (optymalne byłyby równe z nawierzchnią drogi). Ul. Piaski prowadzi przez tereny podmokłe, obszary

łąk i nieużytków graniczących z lasami. Jest to obszar nasilonej migracji płazów. Wysokie, krawężniki wzdłuż drogi w znaczący sposób utrudnią migrację płazów, wydłużą czas przebywania tych zwierząt na drodze i przyczynią się do zwiększenia ich śmiertelności. WGK posiada dane z inwentaryzacji płazów w Bydgoszczy oraz przyjmuje zgłoszenia dot. rozjeżdżania płazów przez samochody na ul. Smukalskiej, głównie na odcinku od ul. Szamarzewskiego do pętli autobusowej na os. Piaski (średnio 4 okazy na 1 m² drogi).

3. WGK postuluje aby zastosować rozwiązania ograniczające prędkość na ul. Piaski, np. zastosowanie „półwyspów” z drzewami, powodującymi punktowe przewężanie drogi. Powyższe umożliwi zachowanie drzew cennych (nr drzew 3 i 4).
4. Należy skorygować lokalizację lamp tak, aby nie umieszczać ich w koronie przewidzianych do zachowania drzew (np. okolice posesji – ul. Piaski 6).
5. WGK wnioskuje o objęcie zabiegami pielęgnacyjnymi drzew rosnących w sąsiedztwie drogi, które przewidziano do zachowania w ramach inwestycji. Powyższe dot. wierzb rosnących przy zakręcie drogi, przed posesją nr 2. Drzewa wykazują oznaki osłabienia. Po realizacji inwestycji, która niewątpliwie skutkowała będzie naruszeniem korzeni ich stan się pogorszy. W ocenie WGK zasadna byłaby korekta korony i usunięcie posuszu.
6. W ocenie WGK ewentualna wycinka drzew powinna być realizowana po okresie lęgowym ptaków, jednocześnie przed zakończeniem sezonu wegetacyjnego (październik). Taki termin realizacji prac ma na celu ochronę różnych grup zwierząt (np. płazów i jeży).
7. W związku z ingerencją w skarpy, WGK wskazuje, że należy tak prowadzić prace, aby do minimum ograniczyć zniszczenie rozwiniętej roślinności. Należy chronić murawy na skarpach na wysokości posesji nr 33-34.
8. WGK wnosi o umieszczenie oświetlenia ul. Piaski, na odcinku od ul. Obozowej do ul. Wudzyńskiej po lewej stronie drogi. Takie rozwiązanie ograniczy ingerencję w skarpe porośniętą zwartym zakrzaczeniem.
9. WGK nie uzgadnia rozwiązania projektowego na odcinku ok.: km 1+570 – 1+616. Usunięcie wskazanych drzew skutkowało będzie naruszeniem skarpy obecnie wzmacnianej przez te drzewa. Zadrzewienie (prócz pojedynczych chorych okazów) stanowi istotny element krajobrazu.
10. Na projekcie nie zaznaczono ujścia cieku wypływającego na wysokości posesji nr 52. Potok powoduje erozję jezdni i pobliskiej skarpy.
11. WGK wnosi o zachowanie robinii akacjowych rosnących na odcinku powyżej km 1+994. Drzewa wyróżniają się wyjątkowymi walorami estetycznymi.
12. Przewidziane do usunięcia drzewo nr 148 ma na pniu oznaczenia szlaku turystycznego i ścieżki spacerowej istotne dla wędrujących. W przypadku usunięcia drzewa należy uzupełnić ww. oznakowanie, tak aby trasa szlaku pozostała „czytelna”.
13. WGK wnosi o zwiększenie liczby progów spowalniających na odcinku od ul. Szamarzewskiego – do ul. Obozowej (obecnie planowane są tylko trzy progi).

II. Ul. Jeżynowa.

WGK wskazuje, że w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej jezdni rosną drzewa. Brak zastosowania rozwiązań projektowych i wykonawczych, które będą wskazywały zasady ochrony może spowodować zamieranie okazów. Dotyczy to także okazałych drzew rosnących na terenach prywatnych (np. posesje: nr 4 i 7, skrzyżowanie z ul. Truskawkową, nr 16 ul. Poziomkowa).

III. Ul. Botaniczna.

1. Przebudowa ul. Botanicznej wiązała się będzie z naruszeniem skarp w okolicach posesji nr 33 i 39. „Podcięcie” skarpy wiązało się będzie z naruszeniem korzeni drzewa – klonu jesionolistnego rosnącego w sąsiedztwie. WGK wskazuje, że brak zabezpieczenia skarpy może skutkować nasileniem procesów erozyjnych i utratą stabilności ww. drzewa. WGK wnosi o usunięcie planowanej lampy z korony tego drzewa (okolice posesji nr 33).
2. WGK wnosi o zastosowanie rozwiązań projektowych ograniczających ingerencję w skarpe przy skrzyżowaniu ul. Botanicznej z ul. Widok. WGK wnosi o zachowanie drzew nr 2 i 3 (obecnie drzewa stabilizują skarpe).
3. WGK wnosi o uzupełnienie treści mapy o trzy drzewa rosnące w sąsiedztwie posesji nr 1. Przedstawione na mapie rozwiązanie wiąże się z ingerencją w skarpe, na której rosną w rzeczywistości drzewa. WGK zakłada, że „podcięcie” skarpy stanowiło będzie zagrożenie dla tych okazów i wnosi o jednostronne poszerzenie jezdni na tym odcinku, tj. rezygnację z naruszenia skarpy od strony posesji nr 1 i zachowanie poszerzenia tylko od strony posesji nr 2.
4. WGK wskazuje, że ze względu na zły stan sanitarny drzewa oznaczone nr 11 i 12 powinny być usunięte. Realizacja planowanej inwestycji i związana z nią ingerencja w korzenie już słabych, ww. drzew może stworzyć realne zagrożenie dla użytkowników drogi. WGK zaleca ochronę drzewa nr 10 (okazała topola włoska w ogólnie dobrym stanie sanitarnym).

IV. Ul. Sanatoryjna.

1. Wzdłuż ul. Sanatoryjnej, na gruntach prywatnych rosną okazałe drzewa, których system korzeniowy może znajdować się w strefie inwestycji. Zaleca się ochronę tych korzeni (jw.). Powyższe dotyczy także uliczek bocznych, np. przy posesji nr 7 (na mapie nie naniesiono starych sosen rosnących na tej posesji).
2. Rozwiązanie zastosowane przy posesji nr 50 może skutkować zniszczeniem drzewa (nr 9) przewidzianego do zachowania.
3. W ocenie WGK nie ma możliwości realizacji wjazdu na posesję nr 77 bez poważnego uszkodzenia drzewa rosnącego w sąsiedztwie. Z oględzin terenu wynika, że wjazd nie jest wykorzystywany. WGK proponuje korektę wjazdu w sposób umożliwiający zachowanie drzewa lub rezygnację z wjazdu.
4. W trakcie oględzin terenu, uzyskano ustną informację od jednego z mieszkańców osiedla (Pan Szymon Marchlewski, tel. 608-257-333) dot. planowanego terenu zieleni na skrzyżowaniu, przy posesji nr 103 (km 0+289). Pan Marchlewski twierdzi, że obszar projektowanej zieleni będzie niszczone przez manewrujące na skrzyżowaniu samochody, dojeżdżające do firmy ww. Do niszczenia planowanej zieleni urządzonej może dochodzić także w okolicach zawrotki pod lasem (km 0+182). WGK stoi na stanowisku, że należałoby dostosować projekt do faktycznych potrzeb przyszłych użytkowników drogi i uwzględnienie tej uwagi w projekcie. Korekta projektu nie będzie wiązała się z wycinką drzew i krzewów, ani utratą cennych siedlisk przyrodniczych.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Wiesław Zawistowski



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01, faks 52 328 51 02

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
uzgodnienia.bydgoszcz@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 10249/BR/ZTI/2017 **z dnia: 2017-11-06**

Zadanie: Budowa ulic

Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu

Miejscowość: Bydgoszcz (gm. m. Bydgoszcz)

Adres: ul. Botaniczna, Sanatoryjna i Jeżynowa

Projektant: Grzegorz Bebyn, upr. nr: KUP/0121/POOD/10

Inwestor: Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy Toruńska 174A 85-844
Bydgoszcz

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

10249/BR/ZTI/2017

Warunki uzgodnienia:

1. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy informuje, że planuje wybudowanie sieci gazowej w ul. Sanatoryjnej, zaznaczonej na mapie jako projektowana, do końca października 2018 r., oraz przebudowę sieci gazowej w ul. Botanicznej w 2019 r.
2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie, w siedzibie właściwej, dla terenu inwestycji, Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
5. Istniejącą sieć gazową naniesiono orientacyjnie. Szczegółowy przebieg trasy sieci gazowej należy uzyskać na podstawie przekopów kontrolnych.
6. Zachować wymagane normami odległości w pionie i poziomie od czynnych i projektowanych sieci gazowych.
7. Zachować przykrycie sieci gazowej 0,8 do 1,2 m.
8. Nad siecią gazową w pasie 2m /1m w każdą stronę/ nie stosować nawierzchni betonowej zbrojonej.
9. Dokonać regulacji skrzynek armatury gazowej do projektowanego poziomu terenu.
10. Krawężniki należy lokalizować w odległości min. 0,5 m. od sieci gazowej. W przypadku konieczności lokalizacji na trasie gazociągu, krawężniki należy montować na ławie tłuczniowej z wyłączeniem odcinków, na których występuje armatura gazowa typu zasuw, kurki.
11. W rejonie czynnych sieci gazowych roboty ziemne prowadzić systemem ręcznym, nie składować mas ziemi i materiałów, nie pracować sprzętem ciężkim.
12. Kolizje z sieciami gazowymi należy rozwiązać w ramach nadzoru autorskiego lub inwestorskiego w oparciu o obowiązujące normy i przed zasypianiem zgłosić powyższe do sprawdzenia i odbioru technicznego u dostawcy gazu.
13. Jeżeli zakres przedmiotowej inwestycji wymusi przebudowę istniejącej sieci gazowej, to warunkiem przystąpienia z naszej strony do odbioru końcowego, będzie wykonanie powyższego na podstawie opracowanego projektu budowlano-wykonawczego, sporządzonego w oparciu o wydane na wniosek Inwestora, warunki przebudowy infrastruktury gazowej.
14. Przedłożone mapy, potwierdzone pieczęcią PSG stanowią integralną część uzgodnienia.
15. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
16. W przypadku gdy oprócz przedstawionej planszy drogowej będą projektowane inne branże, należy przedstawić do ponownego uzgodnienia planszę zbiorczą.

Pieczęć i podpis:  KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

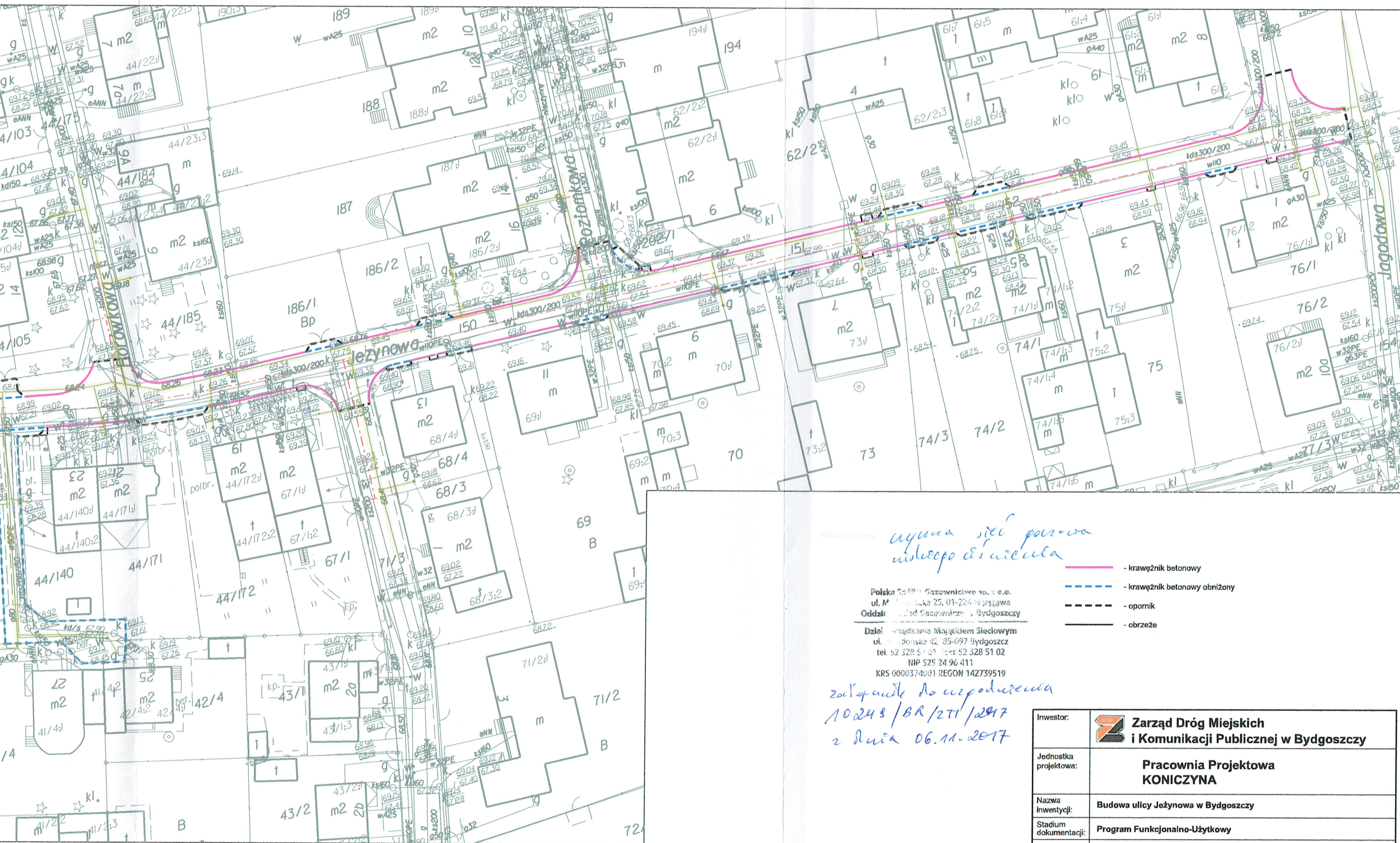
Tomasz Nakielski

Osoba do kontaktu: Ryszard Woźniak (ryszard.wozniak@psgaz.pl)

10249/BR/ZTI/2017







ul. Jeżynowa

ul. Poziomkowa

ul. Jagodowa

ul. 10243/BR/2TI/2017

z dnia 06.11.2017

— krawężnik betonowy

— krawężnik betonowy obniżony

— opornik

— obrzeże

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. M. Skłodowska 25, 01-224 Warszawa
Oddział: Bydgoszcz
Dział: Zarządzanie Mijającym Siedziwym
ul. Wolności 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01 fax 52 328 51 02
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

zakup do wprowadzenia

10243/BR/2TI/2017

z dnia 06.11.2017

| | | | |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Inwestor: |  Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy | | |
| Jednostka projektowa: | Pracownia Projektowa KONICZYNA | | |
| Nazwa inwestycji: | Budowa ulicy Jeżynowa w Bydgoszczy | | |
| Stadium dokumentacji: | Program Funkcjonalno-Użytkowy | | |
| Nazwa rysunku: | Plan sytuacyjny | | |
| Projektował: | dr inż. Grzegorz Bebyn | drogowa bez ograniczeń KUP/0121/POOD/10 |  |
| Sprawdzał: | mgr inż. Andrzej Sawoszczuk | konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń KUP/SP/00K/03 | |
| Skala: | 1:500 | Data: | 07.2017 |
| Rys. nr: | 18 | | |